



Cotización Estándar Centro Empresarial 2022 V-2

Cartagena de Indias, Marzo 2022

Señores

Afiliados

La Ciudad

Comfenalco se complace en poner a su disposición su moderno **Centro Empresarial Comfenalco** donde podrá encontrar confortables espacios con todas las normas de bioseguridad para sus actividades en el corazón de la Zona Industrial de Mamonal Km 6 Parquiamerica. A continuación presentamos nuestro portafolio de servicios.



HORARIO DE ATENCIÓN:

Lunes a viernes 8:00 am - 5:00 pm

Sábado: 8:00 am - 12:00 m

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



Salas de Juntas/ Reuniones/ Aulas de Formación



04 Oficinas con capacidad para 3 personas c/u.

05 Salas de juntas con capacidad de 4 a 10 personas.

07 Salones con capacidad* de 20-70 personas.

* El Tipo de montaje puede alterar la capacidad final del espacio.

COWORKING: Puestos de trabajo para empresas o persona afiliada y no afiliada.



Amplio Restaurante al Mejor estilo **Datony's**
Con capacidad hasta **250** personas.



01 Salón Privado en Restaurante **Datony's**

NUESTROS SERVICIOS INCLUYEN:

- Mesa Principal.
- Sillas con o sin brazo
- Sillas Ejecutivas (Sala de juntas y Oficinas).
- Video Beam o televisor pantalla plana.
- Tablero Acrílico
- Conexión WIFI.
- Servicios de alimentación dentro y fuera de las instalaciones



CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



TARIFAS DE ALQUILER

*Tarifas validas hasta el 31 Diciembre de 2022

ALQUILER OFICINA (3 pax)	Valor Empresa Afiliada	Valor Empresa No Afiliada
Oficina 3 pax Medio día	\$ 144.800	\$ 158.900
Oficina 3 pax Día	\$ 287.900	\$ 317.700
Oficina 3 pax Por hora	\$ 41.700	\$ 46.900
Oficina 3 pax Hora adicional	\$ 72.400	\$ 88.800
ALQUILER SALA DE JUNTAS (10 pax)	Valor Empresa Afiliada	Valor Empresa No Afiliada
Sala de Juntas 10 pax Medio día	\$ 170.900	\$ 178.100
Sala de Juntas 10 pax Día	\$ 341.200	\$ 356.300
Sala de Juntas 10 pax Hora adicional	\$ 85.000	\$ 89.600
ALQUILER SALON MEDIANO (20-40 pax)	Valor empresa afiliada	Valor empresa no afiliada
Salón 20-40 pax Medio día	\$ 227.100	\$ 257.300
Salón 20-40 pax Día	\$ 453.100	\$ 501.600
Salón 20-40 pax Hora adicional	\$ 113.500	\$ 125.500
ALQUILER SALON GRANDE (50-70 pax)	Valor empresa afiliada	Valor empresa no afiliada
Salón 50-70 pax Medio día	\$ 321.900	\$ 357.300
Salón 50-70 pax Día	\$ 574.000	\$ 638.600
Salón 50-70 pax Hora adicional	\$ 143.800	\$ 159.400
ALQUILER ESPACIO COWORKING (1PAX)	Valor Empresa o persona Afiliada	Valor Empresa o persona No Afiliada
Una Hora	\$ 15.600	\$ 18.800
Medio día	\$ 31.300	\$ 41.700
Día	\$ 52.100	\$ 62.500

SALON	Tipo de Montaje		
	Escuela	Tipo U	Auditorio
Heredia- Grande	35	20	70
Bolívar - Grande	35	20	70
Apolo - Mediano	30	15	40
Fernández- Mediano	30	15	40
San Martín - Mediano	30	15	40
San Agustín - Mediano	20	10	15
San Pedro - Mediano	20	10	15
Blas de Lezo - Juntas	10		
India Catalina - Juntas	10		
Rodrigo de Bastidas- Juntas	10		
Santander - Juntas	5		
Ricaurte - Juntas	5		

*Tarifas con IVA 19% incluido

*El Tipo de montaje puede alterar la capacidad final del espacio.

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



SERVICIO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS

*Tarifas validas desde el 1 de Marzo 2022 hasta el 28 Febrero de 2023

Todos los alimentos y bebidas son suministrados por el Restaurante

SERVICIO	VALOR AFILIADO	VALOR NO AFILIADO
Almuerzo ó cena PASTA <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 36,300	\$ 41,700
Almuerzo ó cena POLLO <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 38,600	\$ 44,400
Almuerzo ó cena CARNE <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 52,000	\$ 59,900
Almuerzo ó cena CERDO <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 52,000	\$ 59,900
Almuerzo ó cena PESCADO <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 55,800	\$ 64,000
Almuerzo ó cena ARROZ con Pollo o Carne, o RISOTTO de Carne y Champiñones. <i>Incluye: Entrada, plato fuerte, postre y bebida.</i>	\$ 45,800	\$ 52,000
Almuerzo ó cena Sencillo PASTA <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 29,000	\$ 33,300
Almuerzo ó cena Sencillo POLLO <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 29,000	\$ 33,300
Almuerzo ó cena Sencillo CARNE <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 32,800	\$ 37,700
Almuerzo ó cena Sencillo CERDO <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 32,800	\$ 37,700
Almuerzo ó cena Sencillo PESCADO <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 32,800	\$ 37,700
Almuerzo ó cena Sencillo ARROZ con Pollo o Carne, o RISOTTO de Carne y Champiñones. <i>Incluye: Plato fuerte y bebida.</i>	\$ 29,000	\$ 33,300
Desayuno Continental	\$ 20,000	\$ 23,000
Desayuno Ligero	\$ 17,400	\$ 20,000
Desayuno Costeño	\$ 27,900	\$ 32,000
Desayuno Mediterráneo	\$ 16,300	\$ 18,700
Desayuno Antioqueño	\$ 14,300	\$ 16,300
Desayuno Especial	\$ 25,800	\$ 29,600
Desayuno Mañanero	\$ 12,500	\$ 14,500
Refrigerio un Pasabocas <i>Incluye Bebida: Jugo Natural o Gaseosa.</i>	\$ 14,000	\$ 16,000

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



Refrigerio dos Pasabocas Incluye Bebida: Jugo Natural o Gaseosa	\$ 16,500	\$ 18,800
Refrigerio un Mini Pasabocas (Bebida: Gaseosa).	\$ 10,000	\$ 11,500
Postre por persona	\$ 6,300	\$ 7,300
Servicio de Leche por persona. Para agregar a la estación de agua y café.	\$ 1,000	\$ 1,200
Estación de agua, café y galletas por persona	\$ 6,600	\$ 7,700
Estación de agua y café por persona	\$ 5,000	\$ 5,900
Servicio de Mesero por hora	\$ 25,800	\$ 29,600

Esperamos que nuestra propuesta cumpla sus expectativas, recuerde que esta pueda ser modificada de acuerdo a sus necesidades. Cualquier inquietud no dude contactarnos a través de su ejecutiva de ventas o al correo mercadeoyventas@comfenalco.com

CONDICIONES Y RESTRICCIONES

Esto es solo una cotización no implica reserva.

- ❖ Los eventos se agendaran bajo reserva, por lo menos 24 Horas antes, de esta forma garantizamos la prestación del servicio con todas las normas de bioseguridad.
- ❖ Para garantizar la reserva y el cupo de la fecha solicitada debe realizar envío de una orden de compra ó servicio con las especificaciones de la actividad: fecha, número de personas, opciones de alimentos y bebidas y tipo de montaje.
- ❖ Todos los alimentos y bebidas son suministrados por El Restaurante Datony's, ellos también prestaran sus servicios bajo todas las normas de bioseguridad.
- ❖ Para pagos de contado se debe realizar un anticipo del 50% a la confirmación y el saldo debe pagarse por lo menos tres (3) días hábiles antes de la realización del evento. Lo anterior no aplica para los casos que tienen un contrato de por medio, debidamente legalizado al menos 8 días antes del evento, los cuales tienen sus respectivas pólizas.
- ❖ Para pagos a crédito, al recibo de la orden de servicio se enviará con anticipación solicitud a nuestro departamento de cartera corporativa quienes revisando los estados de cuenta de la empresa definirán si se aprueba ó no el crédito. Este procedimiento se debe realizar con antelación al servicio.

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



- ❖ Se recibirán cancelaciones de eventos solo hasta 8 días antes del mismo. En caso que esta cancelación se de con menor antelación se cobrará una penalidad del 20% y para cuando el evento se cancele a menos de 5 días de su realización la penalidad será del 50% sobre el valor confirmado.
- ❖ El envío de la orden de servicio implica aceptación por parte de la empresa y faculta a Comfenalco para generar el cobro total del servicio aun cuando no asistan el total de invitados a la actividad o esta sea cancelada según los tiempos antes mencionados
- ❖ El cliente se hace responsable de cualquier daño originado en las instalaciones por parte de sus invitados.
- ❖ Cualquier cambio en menú o número de personas puede realizarse con al menos 3 días hábiles antes. Es decir, no se aceptan cambios en las propuestas definidas antes de este plazo
- ❖ ***Estos valores están sujetos a cambios sin previo aviso. Confirme su evento o servicios para garantizar las condiciones de la presente cotización.***

CONDICIONES GENERALES DE BIOSEGURIDAD

- ❖ Si Usted presenta síntomas como fiebre, tos seca, malestar general, fatiga, dificultad para respirar, absténgase de salir de casa y consulte atención médica a su EPS.
- ❖ El ingreso solo se permite al presentar su carnet de vacunación COVID
- ❖ Se define como único punto autorizado de registro e ingreso la recepción del lugar.
- ❖ Se promueve el uso de medios electrónicos para el pago de servicios

Antes del ingreso a la sede, es obligatorio:

- ❖ El uso de tapabocas.
- ❖ Desinfectar o lavarse las manos.

Todo visitante debe portar un kit de protección personal que contenga lo siguiente:

- ❖ Tapabocas.
- ❖ Alcohol glicerinado mínimo al 60%.

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.



MEDIDAS DE DISTANCIAMIENTO FISICO

- ❖ Mantén el distanciamiento entre personas de 1 metro.
- ❖ Evita tocarte ojos, nariz y boca con las manos sin lavar.
- ❖ Lava tus manos con agua y jabón mínimo cada 3 horas, durante al menos 30 segundos o desinfecta tus manos, cuando:
 - ❖ Al ingresar y salir de la sede, Al estornudar, toser o limpiarse la nariz.
 - ❖ Antes y después de usar el baño.
 - ❖ Antes y después de consumir alimentos y bebidas.
 - ❖ Antes y después de entrar en contacto con superficies de contacto con otras personas.
- ❖ Solo se permite ingerir alimentos y bebidas en los sitios designados respetando el distanciamiento entre personas de 1 metro y retirando el tapabocas por los tirantes sin tocar la parte delantera y guárdalo en una bolsa de papel o plástica sin arrugarlo.
- ❖ No compartas tus artículos personales como teléfonos, cámaras fotográficas, binoculares, esferos, lápices, elementos de protección personal con otras personas.

"NO SE PERMITE EL INGRESO DE MASCOTAS, ALIMENTOS O BEBIDAS A LA SEDE"

CARTAGENA. Principal: Zaragocilla Diag. 30 No. 50-187. | **CENTROS INTEGRALES DE SERVICIO AL CLIENTE. CIS Los Ejecutivos:** C.C Los Ejecutivos Bloque B, local 26.00 **CIS BOSQUE:** Edificio Bosque Ejecutivo **CIS MAMONAL:** Centro Empresarial Comfenalco Parque Industrial - Parquiamérica, Zona Industrial de Mamonal, Kilómetro 6. **REGIONALES. Magangué:** Av. Colombia, calle 16 No. 13-45, barrio Montecarlo. **Carmen de Bolívar:** Cra. 51 #22-09, Piso 1, local 4, barrio Centro. **CALL CENTER:** (605) 693 80 00.